



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization



Porto Venere, Cinque Terre e Isole  
(Palmaria, Tino e Tinetto)  
iscritto sulla Lista del Patrimonio Mondiale nel 1997

## COMUNE DI PORTO VENERE

PROVINCIA DELLA SPEZIA

### Area Lavori Pubblici, Protezione Civile, Parco

via Garibaldi, 9 ✦ 19025 Porto Venere (SP) ✦ tel. 0187/794830  
pec: [protocollo@pec.comune.portovenere.sp.it](mailto:protocollo@pec.comune.portovenere.sp.it) ✦ internet: [www.comune.portovenere.sp.it](http://www.comune.portovenere.sp.it)

Porto Venere, 01/10/2024

**Oggetto:** VALUTAZIONE DI INCIDENZA - “Ristrutturazione edilizia comprendente la demolizione di fabbricato residenziale, il suo ampliamento, la realizzazione di porticato e di cantina interrata” – Fig. 5 Mappale 404 – Località Bondoni Le Grazie - Comune Di Porto Venere – Rif. Zanolini/Tagliapietra

### AVVISO

#### Premesso che:

- in data 09/06/2023 con prot. 8013 è pervenuto il format screening di V.I.N.C.A. ed allegati, presentato dall'Arch. Alzapiedi Massimo a firma del Dott. Agronomo Mariotti Francesco, relativo a “Ristrutturazione edilizia comprendente la demolizione di fabbricato residenziale, il suo ampliamento, la realizzazione di porticato e di cantina interrata” – Fig. 5 Mappale 404 – Località Bondoni Le Grazie - Comune Di Porto Venere, ricadente nel SIC “IT 1345005 Portovenere – Riomaggiore – S. Benedetto”;;
- con nota prot. 1838 del 06/02/2024 perveniva il format screening di Vinca – istruttoria valutatore screening specifico, a firma del Dott. Agr. Fabio Sancarolo dello studio Agriambiente, incaricato da questa amministrazione, che nelle conclusioni in esso riportate esprime parere di screening NEGATIVO, rimandando l'espressione di parere a valutazione appropriata;
- con nota prot. 3345 del 07/03/2024 si comunicava all'interessato l'esito della valutazione del format di screening di Vi.n.ca. e si richiedeva contestualmente di procedere alla presentazione di idoneo studio di incidenza, facendo riferimento alle Linee Guida Nazionali per Valutazione di Incidenza quale atto di indirizzo per la corretta attuazione dell'art. 6, commi 2, 3, e 4, della Direttiva 92/43/CEE Habitat;
- con nota prot. 13897 del 27/09/2024 il richiedente forniva la necessaria documentazione per il livello due “*valutazione appropriata*”;

**Visto** l'art. 5 del DPR 357/97 e ss.mm. che disciplina la Valutazione di Incidenza ambientale (V.Inc.A.) relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche nei siti di interesse comunitario (SIC);

**Vista** la L.R. 3 settembre 2001 n. 30, con la quale è stato istituito il Parco Naturale Regionale di Portovenere ed in particolare l'art. 3 (Gestione) con il quale la gestione del Parco naturale regionale di Portovenere è affidata al Comune di Portovenere;

**Ritenuto** che, per interventi proposti da soggetti privati, è stata trasferita al Parco regionale di Porto Venere la valutazione di interventi che interessano siti di importanza comunitaria e zone speciali di conservazione ricadenti, interamente o parzialmente in un'area naturale protetta, come definita dalla L. 06/12/1991 n. 394;

**Vista** la deliberazione della Giunta Regionale 19/03/2021 N. 211 ad oggetto: “Legge regionale n. 28/2009. Recepimento delle linee guida nazionali per la valutazione di incidenza e modifica della d.G.R. n. 30/2013. Approvazione del nuovo modello di scheda proponente per screening di incidenza”;

**Vista** la deliberazione della Giunta Regionale 18/11/2022 N. 1137 ad oggetto: “Legge regionale n. 28/2009. Atto di indirizzo e coordinamento per l’armonizzazione e la semplificazione dei procedimenti relativi alla valutazione di incidenza in recepimento delle Linee guida nazionali. Adozione elenco pre-valutazioni, approvazione condizioni d’obbligo, aggiornamento format screening proponente ed approvazione format screening valutatore;

### **RENDE NOTO**

Che presso gli uffici del Parco Regionale di Porto Venere - in via Garibaldi 9 è depositato, alla libera visione del pubblico, lo studio di Incidenza Ambientale relativo all’attività in oggetto indicata.

Gli elaborati sono pubblicati anche sul sito istituzionale dell’Ente Parco Naturale Regionale di Porto venere, alla sezione “Novità”

Entro il termine di 30 giorni dalla data di avvenuta pubblicazione del presente avviso, i cittadini interessati potranno verificare la documentazione e produrre eventuali osservazioni. Le osservazioni dovranno pervenire all’ufficio protocollo del Comune di Porto Venere (anche a mezzo Pec all’indirizzo protocollo@pec.comune.portovenere.sp.it) in carta libera entro le **ore 12,00 del giorno 02/11/2024**.

Porto Venere lì, 01.10.2024

**IL RESPONSABILE**  
**AREA LAVORI PUBBLICI – PROTEZIONE**  
**CIVILE – PARCO – POSTI BARCA E TRASPORTI**  
(Ing. Alessandro Ulissi)

